

BANCO FICOHSA NICARAGUA, S.A.
Estado de Situación Financiera
(Expresado en miles de córdobas)

	Al 31 Diciembre 2024		Al 31 Diciembre 2023	
Activo		27,936,763.0		26,031,450.5
Efectivo y Equivalentes de Efectivo		5,212,293.5		5,222,408.3
Moneda Nacional		1,883,481.6		1,669,595.3
Caja	327,827.5		300,356.2	
Banco Central de Nicaragua	446,217.7		1,200,346.7	
Instituciones Financieras	21,906.8		166,349.2	
Depósitos Restringidos	2,543.2		2,543.2	
Equivalentes de Efectivo	1,084,986.3		0.0	
Moneda Extranjera		3,328,811.9		3,552,812.9
Caja	442,790.2		389,330.0	
Banco Central de Nicaragua	2,170,581.7		2,370,692.7	
Instituciones Financieras	171,110.0		480,332.1	
Depósitos Restringidos	123,074.5		312,458.2	
Equivalentes de Efectivo	421,255.5		0.0	
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Resultados		0.0		0.0
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral		7,479,906.0		7,869,824.3
Cartera a Costo Amortizado		13,390,396.9		11,306,750.0
Inversiones a Costo Amortizado, Neto		0.0		0.0
Cartera de Créditos, Neta		13,390,396.9		11,306,750.0
Vigentes	13,305,737.2		11,002,588.9	
Prorrogados	0.0		0.0	
Reestructurados	218,648.5		410,927.2	
Vencidos	177,854.2		99,440.3	
Cobro Judicial	11,543.7		7,121.5	
Diferimiento de comisiones y otros	-35,278.8		-22,129.3	
Intereses y Comisiones por Cobrar sobre Cartera de Créditos	164,388.1		145,435.5	
(-) Provisión de Cartera de Créditos	-452,496.1		-336,634.1	
Cuentas por Cobrar, Neto		140,814.5		99,974.1
Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta		0.0		0.0
Activos Recibidos en Recuperación de Créditos		0.0		5,374.5
Participaciones		802,529.2		739,035.0
Activo Material		492,512.4		450,077.2
Activos Intangibles		162,306.7		176,464.2
Activos Fiscales		68,381.6		52,126.8
Otros Activos		187,622.2		109,416.0
Pasivo		24,500,575.6		23,103,174.7
Pasivos Financieros a Costo Amortizado		23,668,917.4		22,054,571.0
Obligaciones con el Público		17,526,565.3		16,222,061.5
Moneda Nacional		3,188,651.9		2,429,659.4
Depósitos a la Vista	2,596,053.9		1,693,129.9	
Depósitos de Ahorro	448,005.0		607,155.8	
Depósitos a Plazo	144,592.9		129,373.6	

Otros Depósitos del Público	0.0		0.0	
Moneda Extranjera		14,210,202.6		13,676,438.3
Depósitos a la Vista	4,331,455.0		4,077,724.9	
Depósitos de Ahorro	3,513,867.6		3,159,469.9	
Depósitos a Plazo	6,364,880.0		6,439,243.5	
Otros Depósitos del Público	0.0		0.0	
Intereses sobre Obligaciones con el Público por Depósitos	127,710.8		115,963.9	
Otras Obligaciones Diversas con el Público		54,306.5		71,308.6
Obligaciones por Depósitos de Instituciones Financieras y de Organismos Internacionales		3,215,258.7		2,159,586.6
Obligaciones por Emisión de Deuda		0.0		0.0
Pasivos por Operaciones de Reporto		736,547.6		1,885,222.7
Obligaciones con Instituciones Financieras y por otros Financiamientos		1,802,439.6		1,431,457.9
Obligaciones con el Banco Central de Nicaragua		333,799.7		284,933.6
Arrendamiento Financiero		0.0		0.0
Pasivos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados		0.0		0.0
Pasivos Fiscales		107,230.0		69,580.1
Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital		376,996.1		377,608.9
Otros Pasivos y Provisiones		347,432.1		601,414.7
PATRIMONIO		3,436,187.4		2,928,275.8
Fondos Propios		3,213,823.2		2,746,801.5
Capital Social Pagado	1,487,202.5		1,277,202.5	
Aportes a Capitalizar	0.0		0.0	
Obligaciones Convertibles en Capital	0.0		0.0	
Capital Donado	0.0		0.0	
Reservas Patrimoniales	518,936.9		449,455.7	
Resultados Acumulados	736,766.9		556,935.3	
Resultado del Ejercicio	470,916.9		463,208.0	
Otro Resultado Integral Neto		13,191.3		-27,698.6
Ajustes de Transición		209,172.9		209,172.9
CUENTAS CONTINGENTES		11,666,255.1		10,254,623.1
CUENTAS DE ORDEN		29,609,281.1		27,857,210.4